



UNIONE COMUNI “Monte Contessa“
(Provincia di Catanzaro)

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: UNIONE DEI COMUNI DI MONTE CONTESSA	Servizio responsabile: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Indirizzo: VIA Nazionale , n. 2	Stato: ITALIA
Località/Città: Jacurso - 88022	AUSA: 554738
Telefono: 0968-1913675 0968-79111	
Codice: CUP B85H23002830004 CIG B4FF3FA70B	Indirizzo Internet: www.unionemontecontessa.it www.comune.jacurso.cz.it

Verbale di gara n° 2 del 21/01/2025 ore 15:30

PREMESSO

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Deliberazione del Consiglio dell’Unione dei Comuni Monte Contessa n. 6 del 09/04/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Costituzione ed il Funzionamento della Centrale di Committenza di cui all’art. 33, comma 3 bis, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Delibera del Consiglio dell’Unione dei Comuni Monte Contessa n. 2 del 05/05/2015 con la quale è stata approvata la Convenzione per la Gestione associata del servizio Centrale Unica di Committenza (CUC) tra i Comuni di Curinga, Maida, Cortale, San Pietro a Maida e Jacurso, che sostituisce quella approvata con deliberazione del Consiglio dell’Unione dei Comuni Monte Contessa n° 6 del 09/04/2013;
- Delibera del Giunta dell’Unione dei Comuni Monte Contessa n. 9 del 18/04/2018 con la quale è stato modificato ed integrato il Regolamento per la gestione associata del servizio del centrale unica di committenza (C.U.C.) di cui alla deliberazione del Consiglio dell’Unione n. 2 del 05/05/2015”;
- Decreto Presidenziale n. 1 del 10/05/2018 di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell’Unione dei Comuni di “Monte Contessa”;
- Decreto Presidenziale n. 3 del 03/09/2018 di presa d’atto ed autorizzazione dei vari dipendenti dei Comuni facente parte dell’Unione dei Comuni Monte Contessa a svolgere attività lavorativa per la C.U.C., al di fuori dell’orario di lavoro a cui prestano per l’Ente di appartenenza e per un massimo di 12 ore settimanali, ai sensi dell’art. 1, comma 557, della Legge n.331/2004

- Decreto Presidenziale n. 4 del 16/12/2021 di nomina, quale componente con contestuali funzioni di Segretario verbalizzante ed altre funzioni, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell’Unione dei Comuni di “Monte Contessa” dell’Ing Pietro Antonio Callipo;
- Il Decreto n. 5/2021 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell’Unione dei Comuni di “Monte Contessa” fino alla definizione delle gare in itinere alla data 31/12/2021 e comunque non oltre il 31/03/2022 o fino al perfezionamento di tutti gli atti formali per il trasferimento dei dipendenti dai Comuni all’Unione;
- La deliberazione di Giunta dell’Unione dei Comuni Monte Contessa n° 01 del 28/03/2022, esecutiva, che di fatto DISPONE la proroga della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) in seno all’Unione dei Comuni Monte Contessa senza soluzione di continuità dal 31/03/2022 al 31/08/2022;
- Il Decreto del Presidente dell’Unione dei Comuni n. 1 del 31/08/2022 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell’Unione dei Comuni di “Monte Contessa” con decorrenza dal 01 settembre 2022 e fine mandato fissato al 30/06/2023;
- Il Decreto del Presidente dell’Unione dei Comuni n. 2 del 30/06/2023 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell’Unione dei Comuni di “Monte Contessa”;
- Il Decreto del Presidente dell’Unione dei Comuni n. 2 del 17/09/2024 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell’Unione dei Comuni di “Monte Contessa” sino al 31/12/2024;
- Il Decreto del Presidente dell’Unione dei Comuni n. 3 del 30/12/2024 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell’Unione dei Comuni di “Monte Contessa” sino al 31/12/2025;

La Centrale Unica di Committenza

Nominata ai sensi dell’art. 5 della Convenzione per la Gestione associata del servizio Centrale Unica di Committenza approvata con deliberazione del Consiglio dell’Unione n. 2 del 05/05/2015 e s.m.i., si è riunita in data 21/01/2025 presso la sede distaccata di San Pietro a Maida dell’Unione dei Comuni “Monte Contessa” al fine di procedere alla disanima dei plichi della procedura di gara avente ad oggetto:

Appalto dei “Lavori di sistemazione strada a seguito di alluvione 2018 del Comune di Jacurso (CZ)”. Lavori supplementari.

sono presenti:

- Ing. Marco Roselli - Presidente della C.U.C.
- Geom. Francescantonio Michienzi - Componente
- Dott.ssa Angela Cario – Componente
- Dott.ssa Teresa Mungo - Componente
- Ing. Pietro Antonio Callipo – Componente e Verbalizzante

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall’art. 93, comma 5, lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i..

Facendo seguito al verbale di gara n. 1 del 15/01/2025, con il quale, a seguito dell’apertura dei plichi contenenti la busta economica, si era addivenuti alle seguenti risultanze:

N°	Ditta Partecipante	Ribasso offerto
1	Aesse Bulding srl	24,765%
2	Impresa edile Ing Celia Emanuele	15,6%
3	Pileggi Francesco	32,286%
4	Pileggi Costruzioni srl	33,017%
5	SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL	32,514%
6	Impresa costruzioni perito edile Pietro Torchia	31,7%
7	Co.ge.i. di Isabella Antonio	32,779%
8	Impresa s.s costruzioni s.r.l. unipersonale	32,756%
9	Edil restauri Arena di H.M.	32,97%
10	Edil Junior Costruzioni di Antonio Arcuri	32,458%
11	Vescio Antonio	32,195%
12	B2 Costruzioni srl	34,135%
13	SD Costruzioni di Saladino Domenico	32,555%
14	Gallelo Asfalti srl	32,603%
15	BGS Tecnicos srls	31,801%
16	Domenico Graziano	32,674%

Il Responsabile della C.U.C., unitamente ai componenti della C.U.C., poiché la gara di che trattasi avverrà mediante il criterio del minor prezzo (determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara) così come previsto dall'art. 50 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023" (art. 13 del disciplinare di gara), procede al calcolo della cd. "anomalia", riscontrando i seguenti risultati:

Allegato II.2 del D.Lgs 36/2023 - Metodo A c. 2

- Sommatoria: 229.064
- Media: 28.633
- Scarto medio: 3.221
- Rapporto: 0.112
- Soglia individuata: 34.359

Pertanto, si ha la seguente graduatoria:

#	Partecipante	Economico
1	03480450794 Gallelo Asfalti srl	32.603
2	SLDDNC84D11M208S SD COSTRUZIONI DI SALADINO DOMENICO	32.555
3	03091880793 SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL	32.514
4	Rcmtn92b21874w Edil junior costruzioni di Antonio arcuri	32.458
5	VSCNTN72R26M208X VESCIO ANTONIO	32.195
6	03913550798 BGS TEKNOCOS SRLS	31.801
7	TRCPTRS2C22D546O IMPRESA COSTRUZIONI PERITO EDILE PIETRO TORCHIA	31.7
8	03788080798 Aesse Building S.r.l	24.765
9	CLEMNL76R15G517U Impresa Edile Ing Celia Emanuele	15.6
10	03215590799 B2 COSTRUZIONI SRL Calcolo automatico anomalia	34.135
11	02716140799 Pileggi Costruzioni Srl Calcolo automatico anomalia	33.017
12	HMNMS82E46Z611Z EDIL RESTAURI ARENA DI H.M. Calcolo automatico anomalia	32.97
13	03150570798 PILEGGI FRANCESCO Calcolo automatico anomalia	32.856
14	sbintn77112m208h CO.GE.I. DI ISABELLA ANTONIO Calcolo automatico anomalia	32.779
15	SCCVT88H26C352Q IMPRESA S.S COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE Calcolo automatico anomalia	32.756
16	GRZDNC66D04C352G Domenico Graziano Calcolo automatico anomalia	32.674

Pertanto, ai sensi dell'art. 13 del bando/disciplinare di gara, la stazione appaltante, avvalendosi della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i., procede alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti primo (Gallelo Asfalti srl) e secondo (SD COSTRUZIONI di Saladino Domenico) in graduatoria.

Ad operazioni concluse, il responsabile, dichiara positivi ("ammessi") l'esame delle documentazioni amministrative ("Busta A") delle imprese Gallelo Asfalti srl ed SD COSTRUZIONI di Saladino Domenico.

Alla luce di quanto sopra, la C.U.C.

PROPONE

L'aggiudicazione della procedura di gara qui espletata all'impresa **Gallelo Asfalti srl** con sede in Marcellinara (CZ), alla Località Massaro snc, partita iva 03480450794, che ha offerto il ribasso del 32,603% (diconsi trentaduevirgolaseicentotre%).

L'importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammonta quindi ad Euro 61.499,21 cui vanno aggiunti Euro 2.727,50 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo complessivo di aggiudicazione (contratto) risulta quindi pari ad Euro **64.226,71** oltre I.V.A. nei termini di legge.

Quanto sopra premesso e considerato, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza prende atto delle risultanze di gara e

DISPONE

la verifica dei requisiti del primo classificato e secondo classificato (SD Costruzioni di Saladino Domenico),

DEMANDA

al Segretario verbalizzante l'onere dell'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La **C.U.C.**, quindi, ritenuta l'odierna seduta **conclusa**, alle ore 17:00 chiude i lavori, precisando che l'aggiudicazione definitiva avverrà successivamente all'acquisizione di quanto sopra specificato.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della C.U.C.
Ing. Marco Roselli

Il Componente della C.U.C.
Geom. Francescantonio Michienzi

Il Componente della C.U.C.
Dott.ssa Angela Cario

Il Componente della C.U.C.
Dott.ssa Teresa Mungo

Il Componente e Segretario Verbalizzante
Ing. Pietro Antonio Callipo